

L'ECRIN

BORMES LES MIMOSAS

UN HAVRE DE PAIX ENTRE TERRE ET MER
Le quartier du Pin



 **SIGLA
NEUF**

GRUPE PASCAL BOULANGER

Plein de charme et d'histoire

Bormes-les-Mimosas, l'un des plus beaux villages de la côte varoise

Avec son climat favorable, ses criques sauvages ou encore ses domaines viticoles, Bormes-les-Mimosas offre un cadre idyllique pour les vacances ou pour toute une vie. Au détour de promenades dans ses ruelles et venelles, le quartier médiéval de Bormes-les-Mimosas, patrimoine exceptionnel du XIIe siècle, séduit les amoureux de vieilles pierres et les passionnés d'histoire.



8 223 habitants



Station balnéaire



Activités nautiques



Culture et Patrimoine



Écoles et collèges



Festivals et concerts



Vignoble



Sport



Entreprises



Bormes-les-Mimosas



Rue piétonne de la vieille ville - @wikipedia



Château des Seigneurs de Fos - @ville de Bormes



Se déplacer facilement

- **AÉROPORT INTERNATIONAL DE TOULON-HYÈRES**
Destination France et Europe
(Ajaccio Bastia, Brest, Nantes, Paris Orly, Paris Roissy-Charles de Gaulle, Bruxelles Sud-Charleroi, Londres Gatwick, Luxembourg, Rotterdam)
Liaison par autobus (Værlib), navette ou taxis
- **GARE ROUTIÈRE DU LAVANDOU**
À 4 minutes en voiture
- **GARE TGV**
Hyères → 23 min
Toulon → 45 min
St-Raphaël → 1h20
Marseille → 1h38 (Ouigo)
- **PORT DE HYÈRES**
Île de Porquerolles → 30 min
Île de Port-Cros → 35 min

L'Ecrin

Une résidence intimiste et moderne

En retrait de la rue Lou Mistraou, axe reliant Toulon au Lavandou, la résidence l'Ecrin illumine par son architecture contemporaine. Sa façade claire parsemée de couleurs et son toit terrasse se fondent avec harmonie dans l'habitat local. La résidence propose 14 logements spacieux et lumineux en T3 et T4, qui s'ouvrent chacun vers un extérieur en terrasse ou en balcon.



DES GRANDS
ESPACES
OUVERTS VERS
DES EXTÉRIEURS
INDÉPENDANTS



Des prestations de grand standing

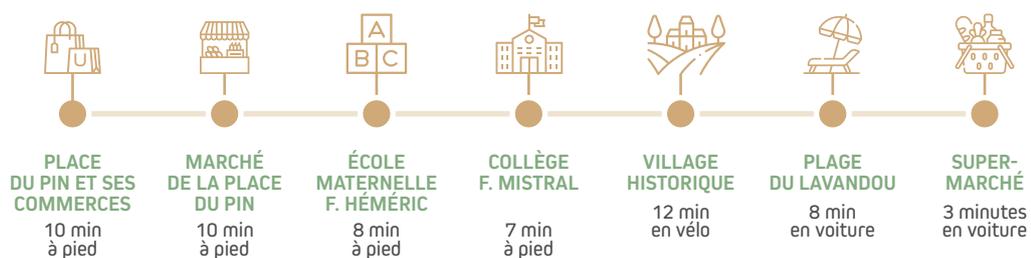
- Grand espace de vie
- Carrelage dans les pièces de vie
- Climatisation
- Menuiseries en aluminium
- Volets persiennés ou roulants (selon plan)
- Terrasses, jardins privés
- Parking en sous-sol

Un lieu vivant et attractif

Le quartier Le Pin, point fort de la vie locale

Au pied du village historique, le Pin est un quartier borméen dynamique qui séduit par son cadre de vie résidentiel. La place du Pin offre l'essentiel des commerces et des services tels que des commerces de bouche, une pharmacie, une banque ou bien encore des restaurants. Les établissements scolaires à proximité facilitent le quotidien des familles.

Le plaisir d'être proche de tout !





La personnalisation Sigla Neuf

Un + pour votre confort

Sigla Neuf met à votre service son expertise et vous offre de nombreuses solutions en aménagement intérieur pour sélectionner les éléments de personnalisation de votre futur logement. Un large choix de revêtements de sols et d'aménagement pour un projet immobilier à votre image.

L'ECRIN

150 CHEMIN DU PONT
83 230 BORMES-LES-MIMOSAS



SIGLA NEUF EMBELLISSEUR DE VIES

Vivre ou investir dans le neuf, le conseil est notre métier.

Depuis l'origine, l'aventure Sigla Neuf repose sur l'engagement et la passion de ses équipes, la confiance de ses clients et le soutien de ses partenaires. Une aventure qui a permis à Sigla Neuf de devenir un acteur majeur et de participer au renouveau de nombreux quartiers ou communes dans les Hauts-de-France, l'Île-de-France, la Côte d'Opale et le grand Sud. Sigla Neuf développe des offres adaptées aux spécificités locales, pour répondre toujours mieux aux attentes des clients.

www.siglaneuf.fr

0805 23 60 60

Service & appel gratuits