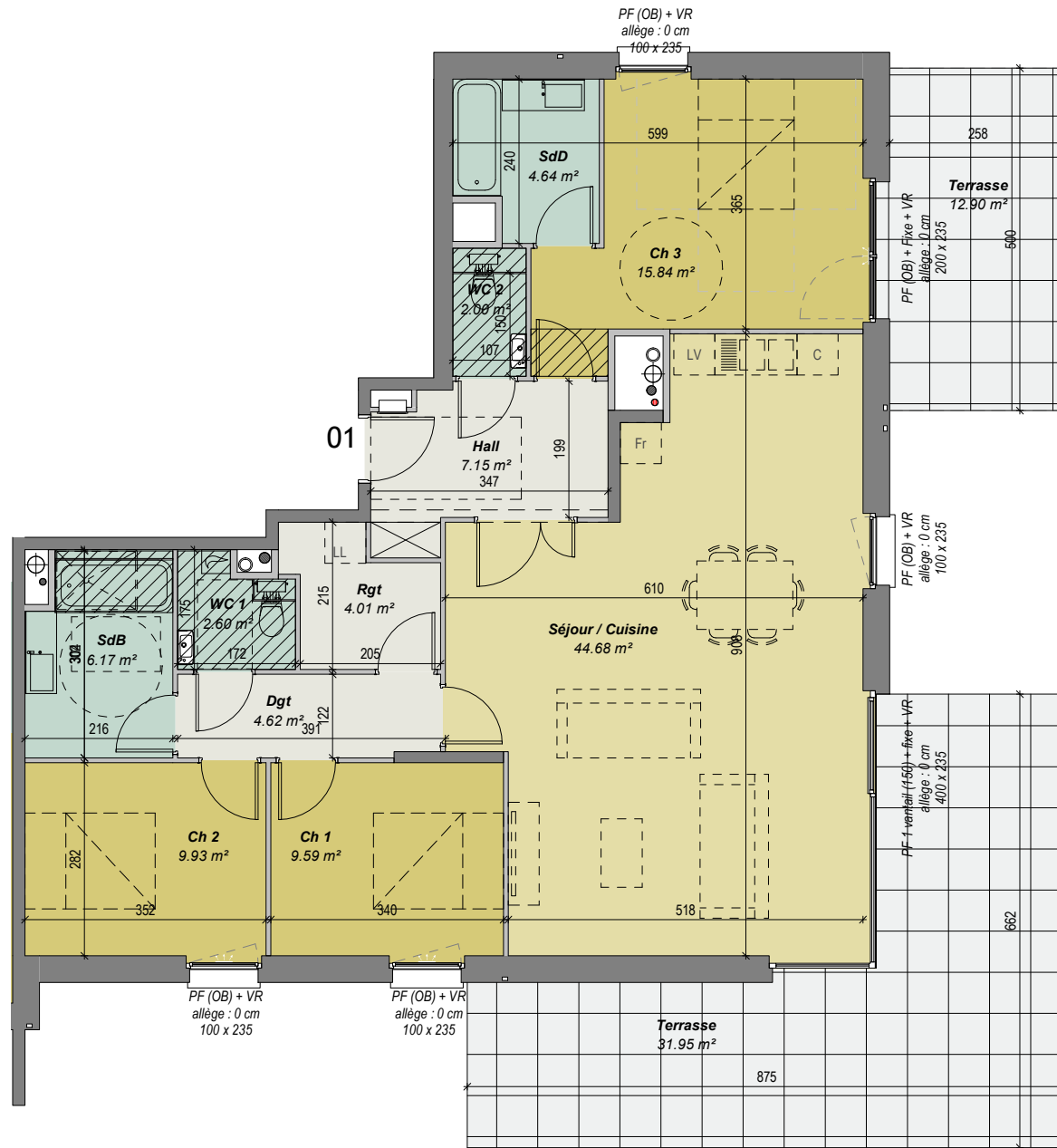


**Légende**  
 PL : Placard  
 PF / GC : Porte fenêtre et garde-corps  
 PF : Porte fenêtre PC : Porte coulissante  
 OF, OB. : Ouvrant à la française / Oscillo battant  
 VR : Volet roulant

hsp : faux plafond sous poutre  
 Soffite / faux plafond technique  
 (hauteur mini : 220 cm)

Hauteur sous dalle : 260 cm  
 (hors soffite et faux plafond)



**LE CARRÉ DE L'HIPPODROME**  
**LAMBERSART**

**BATIMENT B**

|             |          |
|-------------|----------|
| APPARTEMENT | N°01 RDC |
| TYPOLOGIE   | T4       |

**Surfaces**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Séjour / Cuisine | 44.68 m <sup>2</sup> |
| Ch 3             | 15.84 m <sup>2</sup> |
| Ch 2             | 9.93 m <sup>2</sup>  |
| Ch 1             | 9.59 m <sup>2</sup>  |
| Hall             | 7.15 m <sup>2</sup>  |
| SdB              | 6.17 m <sup>2</sup>  |
| SdD              | 4.64 m <sup>2</sup>  |
| Dgt              | 4.62 m <sup>2</sup>  |
| Rgt              | 4.01 m <sup>2</sup>  |
| WC 1             | 2.60 m <sup>2</sup>  |
| WC 2             | 2.00 m <sup>2</sup>  |

**Total SHAB** 111.23 m<sup>2</sup>

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Terrasse | 31.95 m <sup>2</sup> |
| Terrasse | 12.90 m <sup>2</sup> |

**Total général** 156.08 m<sup>2</sup>

**Surface jardin** 74 m<sup>2</sup>

9 NOVEMBRE 2020



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités technique de la réalisation, tant en ce qui concerne la réalisation, tant en ce qui concerne la hauteur libre que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces de placards et équipements sont incluses dans celles des pièces attenantes. Les équipements et mobilier ne sont pas livrés avec le logement.