



# CONVERGENCE



LILLE



# 15 APPARTEMENTS DU T2 AU T4

La résidence Convergence comprend 15 magnifiques appartements neufs dans le centre-ville de Lille. Des logements allant de 43 à 122 m<sup>2</sup> qui bénéficient de terrasses et espaces extérieurs. Une opportunité inouïe pour les citadins à la recherche de tranquillité et de confort.

# UN PROJET INNOVANT

D'architecture moderne, ce bâtiment offre un mélange appréciable de convivialité et de confort proposant des appartements spacieux et lumineux. Fondés sur le principe de copropriété et de partage d'espace, les 15 appartements de tailles diverses adaptés à vos besoins comprennent des terrasses, un large rooftop commun et un parking souterrain. Ces espaces communs s'inscrivent



dans la continuité de la chaleur sociale du célèbre quartier Saint-Maurice. Profitant de cette situation idéale proche du centre de Lille, ces appartements de la résidence Convergence conviendront aux amoureux du mode de vie citadin tout en offrant les conditions d'isolation thermique et acoustique les plus modernes. C'est la rencontre parfaite entre l'animation de la ville et le confort.



**Architecte Charles Romain Delannoy**

*AADA est une agence d'architecture Française basée à Lambersart. Jeune et dynamique l'équipe apporte de nouvelles réponses aux enjeux urbains de demain en respectant les principes fondateurs de l'agence que sont l'adaptabilité et la conception collective.*



A nighttime photograph of a city street. On the left, a modern building with a dark facade and large glass windows is illuminated from within. The street below shows long, horizontal light trails from moving vehicles, with a prominent red light trail in the foreground. On the right, a tall street lamp emits a bright, starburst light. The sky is a deep, dark blue.

## ENTRE LE DYNAMISME URBAIN

Votre future résidence est idéalement située dans le quartier Saint-Maurice. Hors des grands boulevards, elle n'en est pas moins facile d'accès que ce soit en voiture ou en transports en commun. Elle profite d'une couverture exceptionnelle par les transports en commun. Vous n'êtes qu'à quelques minutes à pied des stations de métro Lille-Europe et Saint-Maurice Pellevoisins, et de la gare de Lille-Europe.

# ET LE CONFORT DE VOTRE INTÉRIEUR

Un système d'isolation acoustique et thermique ultra performant vous offre tranquillité et confort. Il est désormais possible d'apprécier la vie de la ville et le calme de la nuit. La majorité des appartements sont exposés au sud de façon à profiter au maximum de la luminosité naturelle tout au long de la journée.

*Appréciez la vie de la ville  
et le calme de la nuit.*





Bars, restaurants, centres  
commerciaux, à quelques  
minutes de chez vous.

# UN MODE DE VIE CITADIN

Au coeur de Lille, la résidence Convergence convient à merveille aux habitués de la vie citadine. La proximité des bars, restaurants, musées, écoles, gares, magasins et grands centres commerciaux vous plonge dans l'atmosphère chaleureuse et excitante du quartier Saint-Maurice.



## METRO

Lille-Europe et St Maurice  
Pellevoisin  
7 min



## VOITURE

Autoroute  
3 min



## TRAIN

Gare Lille-Europe  
10 min



## CENTRE VILLE

Vieille Bourse  
10 min







## DES FINITIONS DE STANDING

Nous souhaitons vous offrir le meilleur pour votre plus grand confort. C'est pourquoi chaque appartement a été conçu dans des matériaux de qualité supérieure avec une finition haute gamme. L'agencement intelligent des pièces a été étudié dans le plus grand soin afin d'optimiser l'espace au mieux.

*Matériaux de qualité supérieure  
et finitions haute gamme pour  
votre plus grand confort.*



## CONVERGENCE

Visitez la vitrine digitale dès maintenant sur :

[www.siglaneuf.fr](http://www.siglaneuf.fr)

Commercialisé par



SIGLA NEUF, promoteur du Groupe Pascal Boulanger, a pour vocation la création d'espaces d'habitation, lieux de bien-être en accord avec votre style de vie unique. A l'écoute de nos clients depuis de nombreuses années, nous maîtrisons totalement nos réalisations de la conception à la remise des clés. SIGLA NEUF, à travers ses autres départements: bureaux, locaux commerciaux, services aux entreprises... est un acteur majeur du développement économique du Grand Nord. Particuliers ou professionnels, habitation principale, bureaux ou investissements, SIGLA NEUF prépare l'avenir.



Informations & réservations au :

**0805 23 60 60**

Service & appel  
gratuits