

# Le Parvis

**RT 2012, L'ÉNERGIE MAÎTRISÉE**  
 Profitez des avantages du neuf  
 et réalisez des économies sur  
 votre facture d'énergie

- Cœur de ville
- Défiscalisation loi Pinel
- Secteur résidentiel

**A PIED**  
 Commerce → 2 mn  
 Ecoles → 2 mn  
 Médecins → 2 mn  
 Bus → 4 mn  
 Métro → 7 mn  
 Tramway → 7 mn

**EN TRANSPORTS EN COMMUN**  
 Gare TGV → 8 mn  
 Lille centre → 10 mn

**LE PARVIS**  
 17 Parvis Notre Dame  
 de Pellevoisin  
 59000 Lille

Imaginer et bâtir de beaux logements



www.siglaneuf.fr  
 03 20 30 22 30  
 194 rue Nationale 59000 LILLE

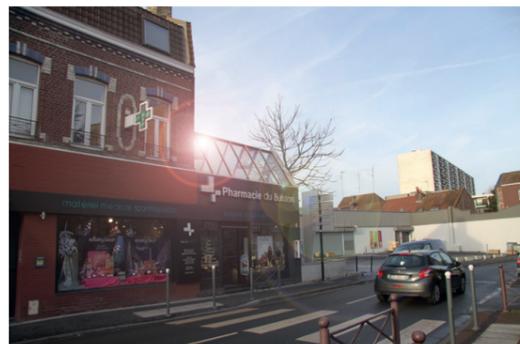
SIGLA NEUF, promoteur du Groupe Pascal Boulanger, a pour vocation la création d'espaces d'habitation, lieux de bien-être en accord avec votre style de vie unique. A l'écoute de nos clients depuis de nombreuses années, nous maîtrisons totalement nos réalisations de la conception à la remise des clés. SIGLA NEUF, à travers ses autres départements: bureaux, locaux commerciaux, services aux entreprises... est un acteur majeur du développement économique du Grand Nord. Particuliers ou professionnels, habitation principale, bureaux ou investissements, SIGLA NEUF prépare l'avenir.

# Le Parvis

Vivez l'exception !



# Un quartier résidentiel, où tout est accessible à pied. Le paradis des familles !



”

Le quartier de Saint-Maurice Pellevoisin vous accueille dans une ambiance conviviale. Commerces de proximité, écoles, crèches, transports en commun... l'environnement est idéal pour les familles. Le centre ville de Lille n'est qu'à quelques minutes (les plus courageux iront à pied), la voie rapide immédiatement accessible et les mini-tunnels vous mèneront partout où vous le souhaitez, à l'abri des embouteillages !



- > 14 appartements du 2 au 5 pièces,
- > 2 maisons de 100 m<sup>2</sup>,
- > Résidence sécurisée, vidéophones,
- > Chauffage et production d'eau chaude individuelle au gaz,
- > Ascenseur, parkings, cave à vélos,
- > Terrasses, balcons et jardins privatifs,
- > Volets roulants motorisés...

## POUR VOTRE BIEN-ÊTRE ET VOTRE CONFORT !

Ouverts vers l'extérieur, les appartements de la résidence profitent au maximum de l'ensoleillement grâce aux larges baies vitrées. Chaleureux, ils bénéficient de matériaux soigneusement sélectionnés et d'une conception moderne vous offrant une qualité de vie inégalable.

### La domotique à votre service

Votre logement est équipé des dernières technologies de la domotique, vous pilotez simplement vos éclairages, chauffage, volets à partir de votre connexion informatique.

## COMPOSEZ VOTRE INTÉRIEUR À VOTRE GOÛT

Notre équipe se tient à votre disposition pour vous présenter les différentes nuances de sols, de faïences, de couleurs, ainsi que les équipements sanitaires et électriques



## LE PRIVILÈGE D'UN EMPLACEMENT UNIQUE

Une petite copropriété aux lignes résolument modernes, 2 maisons aux jardins protégés des regards qui bénéficient d'un cadre végétalisé, le Parvis offre aux résidents un cadre de vie exceptionnel dans un quartier où l'offre immobilière est confidentielle. Matériaux nobles, parkings et terrasses, la conception soignée de cette résidence offre tous les arguments qui sauront séduire les plus exigeants.

