



hsp : faux plafond sous poutre

Soffite / faux plafond technique (hauteur mini : 220 cm)

Hauteur sous dalle : 270 cm (hors soffite et faux plafond)



# LE CARRÉ DE L'HIPPODROME

## LAMBERSART

### BATIMENT C

APPARTEMENT	N°01 RDC
TYPOLOGIE	T4

### Surfaces

Séjour / Cuisine	45.62 m <sup>2</sup>
Ch 1	15.76 m <sup>2</sup>
Ch 2	11.53 m <sup>2</sup>
Ch 3	9.80 m <sup>2</sup>
Hall	6.96 m <sup>2</sup>
SdB	5.96 m <sup>2</sup>
Rgt	4.64 m <sup>2</sup>
Dgt	4.62 m <sup>2</sup>
SdB	4.39 m <sup>2</sup>
WC	1.96 m <sup>2</sup>
WC	1.85 m <sup>2</sup>

**Total SHAB** 113.09 m<sup>2</sup>

Terrasse 26.31 m<sup>2</sup>

Terrasse 12.50 m<sup>2</sup>

**Total général** 151.90 m<sup>2</sup>

**Surface jardin** 72 m<sup>2</sup>

7 NOVEMBRE 2019



- Légende**
- PL : Placard
  - PF / GC : Porte fenêtre et garde-corps
  - PF : Porte fenêtre PC : Porte coulissante
  - OF, OB. : Ouvrant à la française / Oscillo battant
  - VR : Volet roulant

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités technique de la réalisation, tant en ce qui concerne la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libre que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces de placards et équipements sont incluses dans celles des pièces attenantes. Les équipements et mobilier ne sont pas livrés avec le logement.